

申込日 年 月 日

入居申込書

 赤枠内をご記入下さい

物件	アパート名	U・TOPIA	ルームNo.			
	入居希望日	年 月 日	駐車場	要・否 P 台		
	契約期間	月 日 ~ 月 日	コンロ類	常設・貸出・無・ガスコンロ・IH		
明細	月額費用	家賃		初期費用	礼金	
		共益費			修理分担金	
		駐車場			インターネット初期費用	
		駐輪場	1台無料		インターネット工事期費用	
		水道代			鍵セット費	16,500
		インターネット接続料(月額)	無料		仲介手数料	
		UTポート(夜間対応+保険料)	1,650(日割り不可)		計	
		月額引落手数料	330		上記金額以外にかかる費用は、別途ご請求書にてご案内させていただきます 月額費用引落手数料/330円(税込)	
		計				

賃借人	フリガナ		性別	生年月日(西暦)		
	氏名		男・女	年 月 日(満 歳)		
	フリガナ					
	現住所	〒				
	連絡先	TEL	携帯電話			
	住居形態	自己所有・家族所有・賃貸・社宅・その他()				
	勤務先名		年収	万円	世帯年収	万円
		業種	役職	入社年月		
	勤務先住所			TEL		
	区分	公務員・正社員・自営業・派遣社員・契約社員・学生・パート/アルバイト・年金受給・生活保護				
入居理由	就職・転勤・転職・単身赴任・入学・結婚・離婚・独立・別居・その他()					
学生・受験予定の場合は以下もすべてご記入下さい						
学校名		学部		学年	年	
区分	在校生・合格前	受験形態	推薦・前期・後期	合否発表日	年 月 日	

入居者名	□賃借人のみ		□賃借人及び同居人		□賃借人以外				
	氏名	続柄	性別	生年月日(西暦)	携帯番号	勤務先(学校名)	勤務先住所(学校住所)	年収	
			男・女						万円
			男・女						万円
			男・女						万円
			男・女						万円

緊急連絡先・保証人	フリガナ		続柄	性別	生年月日(西暦)	
	氏名			男・女	年 月 日(満 歳)	
	フリガナ					
	現住所	〒				
	連絡先	TEL	携帯電話			
	住居形態	自己所有・家族所有・賃貸・社宅・その他()				
	連帯保証人予定の場合は以下もすべてご記入下さい					
	区分	公務員・正社員・自営業・派遣社員・契約社員・学生・パート/アルバイト・年金受給・生活保護				
	勤務先名		年収	万円	世帯年収	万円
		業種	役職	入社年月		
勤務先住所			TEL			

特約事項	1.契約期間は1年とし初年度の4月1日から4月5日までの入居の場合は、翌年の3月26日までを1年とする	申込書と入居審査に必要な書類 ■賃貸人様 ・身分証明書 ・在職証明書(保険証)又は学生証 ■保証人様 ・身分証明書 ・在職証明書(保険証) ※自営の方は不要 ■自営業の場合 【個人事業主】・名刺、確定申告書 【法人】・会社概要、決算書 ※在職証明書類としてマイナ保険証の受付はできかねます 別途、内定通知書や給与明細(直近1ヶ月分)をご用意下さい
	2.賃貸借契約終了日は月末日とする。但し、3月は15日・26日を賃貸借終了日とする(15日の場合、家賃半額返金)	
	3.有料駐輪 オートバイ51cc以上/月額1,650円(税込)、自転車か原付バイク(50cc以下)1台は無料 2台以上は1台につき月額1,100円(税込)	
	4.退去時、故意過失・善管注意義務違反による汚損・破損がある場合の修理費用は、賃借人の負担とする	
	5.1年未満で退去の場合は、家賃1ヶ月の違約金とする	
	6.電気・ガス・インターネットの申込みは、建物毎の指定業者のみの取扱いとする	
	7.修理分担金は、居住期間の長短にかかわらず返還されないものとする	

署名捺印	上記内容にて申込みます。審査承認後すみやかに入居費用を支払うこと、また入居費用支払後のキャンセルは家賃1ヶ月分相当額の契約事務手数料が発生することを予め承諾します。また、本書の記載内容が事実と相違する場合は、申込に関する一切の権利を放棄します。	仲介業者	連絡日	社名	担当者
	申込者名		/		

申込の方は入居審査で必要なため、以下の書類及び内容を確認させていただきます。

【賃借人・連帯保証人】

		学 生 (受験生)	学 生 (在校生)	学 生 (在校生・外国籍)	学 生 (合格者)	会 社 員	自 営 業 (個人事業)	自 営 業 (会社経営)	社 会 人 (外国籍)
身 分 証 明 書 (い ず れ か 1 点)	学生証	○ (高校可)	○	-	○ (高校可)	-	-	-	-
	マイナンバーカード	○	○	-	○	○	○	○	-
	運転免許証 (P契約の場合は必須)	○	○	○	○	○	○	○	○
	パスポート	○	○	-	○	○	○	○	-
	在留カード (必須)	-	-	○	-	-	-	-	○
在 職 証 明	合格通知書・入学許可証	-	-	-	○	-	-	-	-
	学生証	-	○ (身分証兼用)	○ (身分証兼用)	-	-	-	-	-
	健康保険証	-	-	-	-	○	-	-	○
	内定通知書	-	-	-	-	○ (入社2ヶ月以内)	-	-	○ (入社2か月以内)
	給与明細	-	-	-	-	○ (入社3ヶ月以上)	-	-	○ (入社3か月以上)
	確定申告	-	-	-	-	-	○	-	-
	決算書類	-	-	-	-	-	-	○	-
	名 刺	-	-	-	-	-	○	-	-
追 加 確 認 事 項	合否判明時期	推薦・前期・後期	-	-	-	-	-	-	-
	年 収	-	-	-	-	○	○	○	○
	世帯年収	-	-	-	-	○	○	○	○