



2024 年春、岐阜薬科大学本部学舎に
キャンパス移動予定の皆様へ

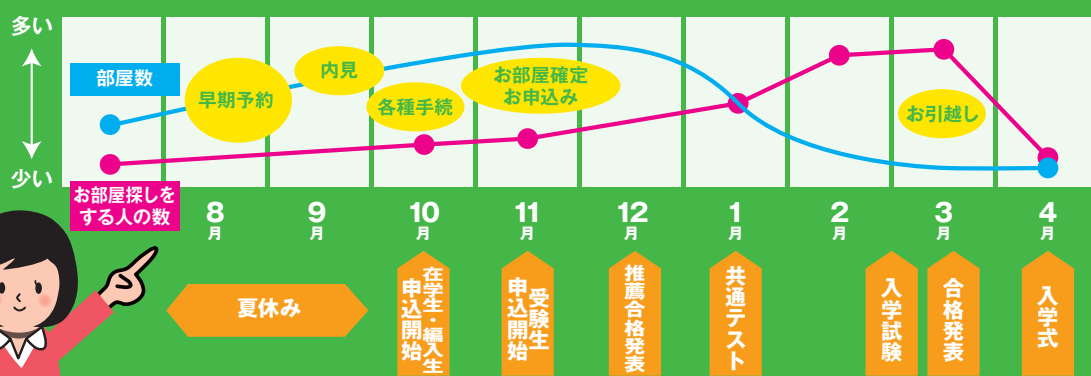
お部屋探しの事なら…

LINEで相談

@706ffppb LINEの「友だち追加」からID検索するかQRコードをスキャンしてください



お部屋さがしグラフ 過去の先輩たちの行動を参考にしたおすすめスケジュールです！



LINEの
ご登録は
こちらから



新築賃貸マンション
2024年3月15日OPEN!
入居者募集!

U・TOPIA
ルーチェ
LUCE



スマートホーム対応!
最新の設備が揃った
新築マンションです!

IoT導入 スマート
マンション

高速
光インターネット 無料

岐阜大学
まで徒歩 約8分

モデルルーム 11月完成!!

期間限定 12/26 までに

U・TOPIA 物件を
ご覧いただいた方には
「小麦工房 長良製パン」の

みるく2斤
生食パン
プレゼント!

※現品お渡しではなく引換券を進呈します
※お一人様1回1個限りです

皆様に選ばれて30年、安心と安全の住まいならU・TOPIA!

岐阜大学・岐阜薬科大学
エリアのシェア率

No.1 その理由は...

※岐阜大学および岐阜薬科大学で一人暮らしをしている学生さんの入居シェアの割合です(当社調べ)

理由 **1** ラインナップが豊富! 3つのグレードからお選びいただけます!

プレミアムTYPE

広い間取りや床暖房等、特別な機能に拘った
ハイグレードクラス。満足度の高い暮らしを。

家賃帯 5.6万円~

オートロックTYPE

一人暮らしが心配な学生さんや、そのご両親
に人気のオートロックを設備したミドルクラス。

家賃帯 4.3万円~

エコノミーTYPE

家賃や初期費用を抑えながらも、設備は充実。
リノベーション物件も取り揃えております。

家賃帯 2.6万円~

理由 **2** 立地条件がバツグン! 岐阜薬科大学から約 0.5 ~ 1.5km 圏内!



理由 **3** サポート体制が充実! 安心・安全・快適な住まいがモットーです!

夜間のトラブルに対応

「鍵がなくて部屋に入れない!」「騒音、迷惑駐車で困った」
そんなとき、夜でも
夜間スタッフが対応
いたします。



臨時駐車場サービス

月2回・連続3日間まで、無料で臨時
駐車場をお貸しします(要予約)。親御
さん、ご友人が来ても安心!



清潔な共用部

スタッフが各物件を高い頻度で共用部
や建物まわりを清掃し、快適な環境を
保つようにしています。

